

ЗВІТ

**ГОЛОВИ РАДИ САДОВОГО ОБ'ЄДНАННЯ
«ТРУДОВИК»
Н. М. КИРИЧУК
ПРО ВИКОНАНУ РОБОТУ
ЗА ЗВІТНИЙ ПЕРІОД
З 2014 ПО 2017 РІК
НА ХХХІХ ЗВІТНО-ВИБОРНОЇ КОНФЕРЕНЦІЇ**

15 ЛИПНЯ 2017 РОКУ

Шановні делегати конференції! Три роки пролетіли як один день.

1. ВСТУП

Наше СО «Трудовик» найбільше об'єднання садоводів в Броварському районі загальною площею 150 га. В звітний період зусилля СО «Трудовик» було направлено на утримання території в гарному стані, забезпечення достойного відпочинку та оздоровлення. Але все це можливо виконати лише спільними зусиллями.

Все, що вирішено СО «Трудовик» досягнуто за рахунок узгодженої роботи адміністрації СО та Ради СО «Трудовик», у яку входять досвідчені експерти, спеціалісти високої якості, діючі керівники, вчені. Вони віддають багато особистого часу та душі для вирішення проблем нашого садового масиву.

На в'їзді встановлений банер «Садове Об'єднання «Трудовик», карту масиву можна побачити на в'їзді справа. Ці та інші інформаційні матеріали розроблені садоводом СТ Десна-1 Геннадієм Волобуєвим. А надрукував карту, інформаційний банер, бланки перепусток голова СТ «Шляховик» Станіслав Дашко. Він же розробив сайт СО «Трудовик». Голова СТ «Наука» Богдан Фушич за свій рахунок друкує нам газету. Обладнані так само інформаційні стенди і банери на Центральній площі та Південному масиві — все для Вас.

СТАН ВИКОНАННЯ БЮДЖЕТУ СО «ТРУДОВИК»

З початку наведемо стан виконання бюджету з звіту ревізійної комісії СО «Трудовик» «Про фінансово — господарську діяльність об'єднання за 2013». У такому стані я прийняла «Трудовик» а саме: Із звіту видно що по усім прибутковим статтями в 2013 році, за винятком членських внесків, недоотримало значну кількість коштів, а саме 37,9 тис. грн, з них за електроенергію — 26,6 тис. ; з торгових точок — 7,6. ; внесок за воду по лічильнику — 3,1; за в'їзд автотранспорту — 0,8 тис. Виняток серед прибуткових статей складають членські внески, сума збору яких перевищила на 55,2 тис грн. планові за рахунок того, що садівники здавали аванс за 2014 рік. Проте всі ці кошти були швидко витрачені до кінця 2013 році. Вони пішли на: премії, які не планувалися — 7 тис грн., витрати на заміщення під час відпусток, які також не планувалися — 5,8 тис, перевитрата на зарплату — 2,8 тис., відрахування на зарплату — 8,7 тис., перевитрата на прибирання снігу, якого практично не було — 2,2. тис., перевитрати на вивезення відходів — 11,4 тис., ремонт автодоріг — 6,7 тис та інші. При цьому витрати ці практично не обґрунтовувалися, дозвіл на їх витрачання Рада СО не давала. Таким чином в 2013 році витрачено близько 82 тис грн. з бюджету 2014 (55,2 тис — аванс членських внесків плюс 26,6 тис. грн. заборгованість по електроенергії, яка була погашена в 2014 році).

Крім цього ревізійна комісія відзначила серйозні недоліки в оформленні фінансових документів. Так, касові книжки не були прошиті, 50% платіжок не мають необхідних підписів укладачів і керівників. В них маються підтирки та виправлення. В Правлінні оплачувалися недооформлені чеки на придбання товарів, запчастин, бензину. На більшості чеків відсутні дати, печатки, дозвіл на оплату керівництва. Облік, інвентаризація, списання основних засобів, запчастин, товарів, обладнання не велось. Не вівся облік робочого часу співробітників, наказів про оплату. В СО були відсутні посадові інструкції співробітників. Не вівся облік обсягу вивозу сміття. Формально без належного контролю виконання умов договору складалися акти виконаних робіт. Практично за всіма договорами вони складалися без вказівки конкретних обсягів робіт, які виконані.

За неправильно оформленими документами у 2013 році витрачено орієнтовно 400 тис грн. » Такі недоліки у виконанні бюджету та загального стану справ було на початок моєї діяльності на посаді голови Ради СО «Трудовик». Названі недоліки на даний час усунено.

Так розроблені посадові інструкції співробітників, оформлення фінансових документів проводиться відповідно до нормативних документів, витрати коштів проводиться відповідно до затверджених документами або рішенням Ради, налагоджений контроль за надходженням та обліком коштів за прибутковими статтями, придбанням товарів, запчастин, обладнання.

Про виконання бюджету в 2014 та в 2015 році ми звітувалися на відповідних Конференціях, тому я доповім про виконання бюджету за 2016 р. Він складав 1 907 310 грн. але виконано бюджет в обсязі

1 957 744 грн. тобто на 50 434 грн. більше. Витрати коштів здійснено майже по всіх статтях в межах кошторису на 2016 рік, але деякі статті кошторису не виконано зовсім або недовиконано. Причиною тому є 506 000 грн. заборгованості садоводів в касу СО «Трудовик» за спожиту і або зовсім не сплачену, або не обліковану лічильниками садоводів електроенергію. Ці 506 000 грн. довелося викласти з бюджету 2016 року, тобто з членських внесків. Далі в звіті я приведу конкретні цифри по цьому питанню. .

2. ОХОРОНА.

У нас нова охорона! Нам вдалося виконати побажання садоводів і поставити спеціалізовану охорону, а про поліцію зі зброєю і не мріяли. Зараз на масиві здійснюється охорона громадського порядку, стратегічних об'єктів (ТП, свердловин, ЛЕП), патрулювання вулиць. Практично припинено пограбування будинків, немає п'яних зборищ на центральній площі та в інших місцях.

Спеціалізована охорона ТОВ «Каскад» працює з 04 лютого 2016 року, має досвід охорони Садових товариств в Броварському районі. Поряд з охороною підприємств здійснює охорону 7 Садових Об'єднань з 2011 року.

Спеціалізована охорона посилена нарядом Броварського міжрайонного Відділу Управління поліції охорони (ДСО), яка на службовому автомобілі патрулюють територію з залученням службової собаки. Наряд поліції охорони забезпечений спеціальними засобами, табельною та автоматичною вогнепальною зброєю. За свій спокій Ви платите 18 коп. в місяць!

Раніше з настанням холодів садівники виїжджали з дач, а в будинках оселялися безхатченки з усіма наслідками їх проживання. Тепер їх немає, крадіжки зведені до нуля на відміну від інших садових товариств Броварського району.

Декілька виїздів поліції на беріг і припинено ставити намети і проживання на березі Десни — немає бурних гулянок до 3-х годин ночі, немає стихійних сміттєзвалищ та відхожих місць, а ми на дитячому пляжі не збираємо шпρίци та розбиті скляні пляшки. Це наша маленька перемога.

У приміщенні охорони встановлений касовий апарат. Попередня охорона за в'їзд вантажного транспорту здавала в касу на ремонт доріг в 2013 році — 9 205 грн, в 2014р. — 18230грн, в 2015р. — 18855 грн., то спецохорона за 2016 рік здала 37 000 грн. Ціни 2009року.

Територія СО «Трудовик» (136 км. вулиць) розділена на 6 маршрутів по 23 км і щодня 1 охоронець з собакою об'їжджає або взимку обходить 1 маршрут, здійснює зовнішній контроль ТП, свердловин, будинків садівників і записують відхилення від норми, а саме — відкрите вікно або двері, відсутній замок, приставні сходи на 2-й поверх, сліди на снігу. Потім контролер обдзвонює власників будинків про виявлені порушення.

Надруковано бланки перепусток і налагоджений пропускний режим. Видано 2600 перепусток нового зразка садівникам: 2 безкоштовно і 3 по 5 грн. для членів сімей. Якщо до Вас приїжджають гості (10–15) автомобілів то після Вашої заяви на КПП видається разовий пропуск за 1 коп. і записуються в журнал № автомобіля і адреса садівника.

Гості, які їдуть на річку або рибалку оплачують по 5 грн за в'їзд і також записуються в журнал № автомобіля. Вартість послуг охорони ТОВ «Каскад БР» обходиться садоводам **306 000 грн в рік**, це на **118 560** грн. менше ніж вартість колишньої охорони яка на даний час коштувала б **424 560 грн в рік** — за рахунок підвищення мінімальної зарплати.

3. КАСА, БУХГАЛТЕРІЯ.

Каса до 2014р. працювала на паперових носіях, книга реєстрації відомостей, по яких приймалися кошти від садоводів, відсутня. Відомості ніколи не реєструвались. Гроші в банк бухгалтер возила в кульку на своїй машині.

1,5 року ми потратили на адаптацію комп'ютерної програми для бухгалтерії. Програму розробила садовод Леонова Людмила Павлівна. Тепер на кожному садову ділянку заведена електронна картка, де відображені всі платежі і розрахунки. Підключені 2 касових апарата, впроваджена система клієнт-банк. Ви можете здійснити платежі по інтернету. За кожен фінансову операцію Ви отримуєте касовий чек. Налагоджено інкасацію грошових коштів спеціалізованою службою ощадбанку.

Завдяки необґрунтованим скаргам садоводів: Ковальський, 8-а Озерна 42, Маханькова 12-а Центральна 40 нашу бухгалтерію і касу двічі перевіряла податкова інспекція та вимагає встановити фіскальні

касові апарати, які нам не потрібні поскільки ми не відносимось до сфери торгівлі — а це 30 000 грн. додатково та вартість обслуговування. Будемо ставити фіскальні касові апарати.

4. ІНТЕРНЕТ

На масиві встановлено провідний інтернет, безкоштовно обслуговується бухгалтерія, адміністрація і охорона. Безкоштовно надано ноутбук та сканер. які ми поставили на баланс. На КПП встановлені 2 відеокамери і сервер, записами іноді користується поліція. На обслуговування опор оплачується 1300 грн. місяць.

5. ВОДА – СПОЖИВАННЯ, ВЕЖІ.

Ми прийняли систему водозабезпечення в аварійному стані.

На масиві 3 свердловини, та 3 водонапірних башти, які 30 років не ремонтувалися. Апаратні 30 років стояли без даху, вода текла прямо на електрообладнання, замість дверей — три дошки. Лічильники води, автоматичні пускачі, дроти — все це було скручене і в жахливому аварійному стані. За звітний період ми встановили металеве накриття на всіх трьох апаратних, встановили металеві двері з внутрішніми замками. Замінили електрощити з новим електроустаткуванням, 3-х фазними лічильниками, новими датчиками тиску води.

Територія свердловин огорожена.

Обладнанням водонапірних башт не передбачена примусова подача води, тому тиск забезпечується тиском води в башні.

У башні на 3-й Північній прогнила нижня частина і днище. Заварювали один отвір- проривало другий. Ми вирізали отвір, вичистили болото і пташиний послід, заварили нове днище і борти, влаштували гідроізоляцію, просмолили і залили бетоном на висоту 1,5 метра. Сам корпус вежі обробили і пофарбували, для чого наймали альпіністів.

Жодна з башт не закріплена розтяжками. Але дві інші башні теж в аварійному стані — необхідний терміновий ремонт, а коштів немає.

Ліміт питної води для СО «Трудовик» в 2013 році був 40 000 м. куб в рік, в 2014 році, силами

В. В. Серенко через Департамент водних ресурсів ми домоглися збільшення ліміту до 94 000 м. куб, в 2016 році нам вдалося збільшити ліміт до 132 000 м. куб. Кожен м. куб понад ліміт коштує 43 грн. тому доводилося в кінці року воду подавати погодинно, а на ніч перекривати водопровід. Поскільки зареєстровано 988 ділянок-споживачів то на кожен будинок приходить 130 м. куб. питної води в сезон- або 20 м. куб в місяць.

Будинки всіх садівників підключені до загальних водних мереж. На 4-й Північній ряд садоводів під*єднані безпосередньо до башти на 3-й Північній. Ми кожен день на ніч всі башти заповнюємо водою, щоб на ранок забезпечити тиск в мережах, а башня на 3-й Північній до ранку спустошується і до Ваших умивальників вода не доходить. Ми плануємо навести там порядок. Їм надано припис підключити свої будинки до загальної водомережі. . Багато садоводів не зареєстрували введення питної води на свої ділянки, не оплачують за це внески. Наприклад 1-а Озерна 69 Нощенко Г. В. 30 років користувався питною водою за Ваш рахунок. Плануємо разом з Головами товариств провести інвентаризацію введів у будинки питної води. Зареєстровано 988 буд, а підключено по експертним оцінкам не менше 2 000 ділянок. А це додатково 180 000 грн на ремонт та обслуговування скважин щорічно. За ці кошти могли б кожен рік бурити по одній скважині!

Відновлено пожежні гідранти. Всі три свердловини обладнано для забору води пожежними автомобілями круглий рік. КаМАЗ 5 тон заправляється 9,5 хвилин, тому свердловини необхідні і для подачі питної води і для гасіння пожеж.

Кожен сезон проводиться аналіз питної води з усіх 3-х свердловин. Всі показники поки відповідають нормам, але існує термін експлуатації свердловин.

Наші свердловини експлуатуються цілодобово, насоси не витримують, горять 3–4 насоса за сезон, а садівники поливають питною водою ділянки, що категорично заборонено. Ремонт 1-го насоса коштував в 2014 році 3245 грн, в 2016–6746 грн. У дощову погоду для всього масиву досить води з однієї свердловини. Але в сонячну теплу погоду, коли одні садівники поливають питною водою ділянки, то іншим нічого набрати в чайник.

На свердловині на 1-й Озерній вже 5–6 років як зруйнувалися фільтри і в 2016 році три комісії визначили що свердловина качає 20м/куб на годину води і разом з водою 20 кг піску. Це загрожує забити водопровід піском. Ми вийняли 10 м. труби, але це не допомогло свердловина не працює. . Необхідно бурити нову свердловину. 50% коштів на свердловину люди не заплатили.

На 8-й Центральній теж пішов пісок. Тому необхідно плановірно оновлювати свердловини. Очищати башні і центральний водопровід хоча б 1-раз в 2 роки спеціальним розчином, що ніколи не робилося. За 30 років там товстий шар мулу. За розрахунками санепідемстанції таке очищення коштує 273 000 грн. Буде фінансова можливість ми повернемося до цього питання.

Можливо розглянути пропозицію реконструкції водних мереж: протягнути труби по поверхні землі, підключити до кожного будинку, зареєструвати. Масивам, де немає поливної води за додаткову оплату здійснювати полив ділянок. А, поскільки, зареєстровані будуть всі споживачі — то за ці кошти пробурити додаткові скважини. Давайте подумаєм.

6. ОЧИЩЕННЯ ВОДОЙМ І УКРІПЛЕННЯ БЕРЕГА Р. ДЕСНА

8 листопада 2014 року комісійно проведено обслідування берегів р. Десни та водойм.

Вартість очистки однієї водойми 300 000гр.

Проведена велика робота для організації очистки водойм за рахунок обласного бюджету.

Рішенням Київської Обласної Ради сьомого скликання від 07. 06. 2016р. при сприянні Старикової Ганни Віталіївни затверджено перелік природоохоронних заходів за рахунок обласного бюджету. На території СО«Трудовик» в цьому році заплановано проведення очистки водойм на Північному, Центральному і Південному масиві. Ведеться велика робота по виділенню коштів на укріплення берега Десни в районі 2–10-й Південної. Одночасно будуть намиті пляжі.

На березі Десни в 2015р. ми висадили 5 000 саджанців дуба, ялинки, каштанів, абрикос — подарунок Вищедубечанського лісгоспу, але необережні відпочиваючі в 2016р. майже все спалили. На слідууючу весну ми будемо просити нові саджанці. .

На березі водойми на Північному масиві нами облаштовано футбольне поле та турнік. Ппануємо зробити спортивну площадку на березі Десни Північного масиву. Споривні та дитячі площадки спільними зусиллями можна поставити на березі Десни в районі кожного масиву.

7. ВИВЕЗЕННЯ ВІДХОДІВ.

Вивіз відходів здійснює ФОП «Мірошниченко.

З цією фірмою СО «Трудовик» працює з 2009 року. Фірма здійснює вивіз і сортування сміття, прибирання майданчиків — не бігають пацюки, чисті дороги.

Обсяги вивезення:

- 2010 рік — 6 900 м. куб;
- 2011 рік — 6 959,35 м. куб;
- 2014 рік — 6 405 м. куб;
- 2015 рік — 6 531,7 м. куб;
- 2016 рік — 6 738 м. куб;

Вартість вивозу 1 м. куб в 2016 році — 54 грн, в 2017–60 грн. Для порівняння в Княжичах СТ «Ялинка» платить — 78 грн/м. куб, «Ландыш» платить — 60 грн/м. куб. «Діброва» — 80грн/м. куб.

Рожнівське комунальне підприємство пропонує — 146 грн/м. куб, фірма «Володар Рос» — 86 грн/м. куб . В сезон сміття вивозиться 2 рази в день. Вартість вивезення гілок, які садівники викидають на смітєвих майданчиках і узбіччя доріг, зверху старі крісла, дивани, вікна коштує нам 960 гр. в годину (вантажівка + навантажувач). Це додаткові витрати.

Послуги з вивезення старих меблів, будівельних відходів, надає Рожнівське КП тел. 067 756 10 87. Прохання — листя, траву, гілки утилізувати самостійно на садових ділянках як це роблять садоводи всього Броварського району.

Тільки від нас залежить чистота території, на якій ми проживаємо.

8. МАГІСТРАЛЬНІ ДОРОГИ.

В 2016 р. коштом «Трудовика» виконано ямковий ремонт доріг на Південному масиві 71 кв. м. на суму 22 000гр. . На Озерному масиві 20м. кв ямкового ремонту зробив садовод Паладій В. М. вул. 1-а Озерна № 59 за свій рахунок.

Дорогу на Озерній ми змушені ремонтувати щороку — практично відсутнє асфальтове покриття. Хто її будував? Садоводи скаржаться, що за сезон ями вибиваються на глибину колеса автомобіля. Щоб закрити яму по центру дороги, в якій збирається вода по коліно — необхідно підняти рівень асфальту на 0.5 метра- а це коштує порядку 76 000гр. по цінах 2016р. Такі кошти виділити на ремонт на даний час неможливо. Буде раціонально виконувати капітальний ремонт доріг, планомірно по 1 км. в рік.

4 лютого при гасінні пожежі на в'їзді до свердловини на 3-й Північній біля будинку № 2 застрягла на цілу годину пожежна машина — а будинок палає! Садовод Моїсєєв О. А. рік тому був попереджений про необхідність прибрати гранітні бордюри, але протестує- вони до цього часу стоять посеред дороги.

Необхідно терміново прибрати бордюри на дорогах!

9. ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЯ.

Садове товариство розраховується за спожиту електроенергію по загальному лічильнику, що розташований на ТП в с. Літки. В тарифі врахована електроенергія спожита садоводами, використана на освітлення і на роботу свердловин, втрати в ЛЕП та ТП, а також спожита та не облікована лічильниками окремих садоводів (мимо лічильників — не оплачена).

У 2016 року садівниками спожито 4 254 781 кВт/год. Електроенергії. У той же час лічильниками садівників враховано (обліковано) тільки 2 345 639 кВт/год електроенергії.

На вуличне освітлення використано 31 560 кВт/год., на роботу свердловин 58 640 кВт/год. Втрати в лінії 10 кВА — 3,4%, втрати в трансформаторах — 3%, втрати в лініях електропередач 12,2%. Все це складає ще 782 879 кВт/год. електроенергії. Таким чином спожито і не обліковано лічильниками садоводів(мимо лічильників) — 1 027 553 кВт/год. Вартість цієї електроенергії розділена на всіх садоводів і ми її оплатили — а це наші збільшені тарифи.

Тарифи за 1 кВт/год складаються з:

- сплати за спожиту електроенергію садоводами, облікована лічильниками 59,86%– 1,493 грн (в РЕМ)
- дуже великі втрати в наших лініях електропередач і ТП 16,59% — 0,413 грн
- сплата за вуличне освітлення, роботу свердловин і інші загальні потреби СО Трудовик 1,87% — 0,05 грн
- сплати за спожиту та не обліковану лічильниками садоводів електроенергію, тобто за безоблікове споживання електроенергії окремими садоводами складає в тарифі 24,3% — 0,55 грн. /кВт.

За 2016 рік ми заплатили в РЕМ 3 851 726 грн. і ці кошти повинні були надійти в касу СО «Трудовик», але за цей рік не доплачено садоводами за спожиту електроенергію 506 000 грн. Ці кошти також не були оплачені окремими садоводами за рахунок так званої «переплати» по старих лічильниках по 800 квт — 3000 квт. Деякі садівники завищували показники своїх лічильників, сплачували наперед по 53 копійки за кВт/год, а споживали електроенергію пізніше, але вже по тарифу 1,7 грн. за кВт/год. Різницю було оплачено Вашими внесками, які могли бути використані на ремонти свердловин, придбання резервного пересувного трансформатора, запасних частин до насосів і багато іншого, що могло б значно поліпшити наше життя. Наприклад, 19 липня 2016 року блискавка вдарила в ТП на 8-й Центральній — вигоріло все обладнання трансформатора і садівники три доби залишалися без електроенергії. На ремонт витрачено 65 000 грн. На такі аварійні ситуації необхідно мати резервний трансформатор. Розглядаємо варіанти, можливо, зі спонсорською допомогою. Якщо ми зможемо ліквідувати безоблікове споживання електроенергії тариф міг би бути 1,94 грн за 1 кВт, а якщо ще замінити проводку ЛЕП на ізолювану — то це — 20 коп. Тариф був би біля 1,75 грн.

Ми постійно ведемо роботу по зменшенню тарифів. Ми з трудом, але вибираємося з цієї багаторічної ями. Я Вам дуже вдячна за розуміння необхідності установки лічильників 1-го ступеня точності з видимим водом. Іншого шляху немає — занадто великі втрати при споживанні не облікованої лічильниками електроенергії. Велика кількість садоводів підтримують ці кардинальні реформи, допомагають — тому це єдиний вихід зберегти енергозабезпечення всіх жителів масиву.

Не дивлячись на рішення Конференцій — закінчити винос лічильників до 2013 року, у нас з 2007

року по 2014 рік було встановлено всього 242 електронних лічильника, і то в будинках.

За три роки з 2014 по 2017 рік ми встановили практично 2470 лічильників з видимим введенням. Це велика і важка робота, сполучена часто зі скандалами, погрозами і судами.

Ми зробили аналіз, як збільшувався фактичний тариф на електроенергію в Об'єднанні порівняно з тарифом визначеним РЕМ по рокам та встановили наступне:

У 2010 році ми платили в РЕМ по 21 коп. за 1 кВт. — в касу 39 коп, Сплачували на 83% більше тарифу.

У 2013 році ми платили в РЕМ 25–27 коп, — в касу 53 коп. — на 112% більше;

З 1 вересня 2016р. сталося підвищенням тарифів на електроенергію в Україні на 55. 57%. Тільки згідно постанов НКРЕКП від 26. 02. 2015 № 220 “Про встановлення тарифів на електроенергію, що відпускається населенню”, та від 26. 02. 2015 № 221 “Про внесення зміни до порядку застосування тарифів на електроенергію” — тарифи на період з 01. 03. 2017р підвищено на 30,3%. Ми також змушені пропорційно підвищувати тарифи.

У 2017 році в РЕМ платимо 1,493 грн. за 1 квт — в касу-2. 22 грн. . це лише на 48. 7% більше визначеного тарифу РЕМ. Це сталося за рахунок прийнятих заходів по упорядкуванню обліку використаної електроенергії та зменшенню об'єму використання безоблікової енергії. Якби сьогодні схема оплати електроенергії була б такою, як в 2013р., то сучасний тариф складав би 3. 17 грн. а у нас все таки 2,22 грн за кВт/год.

Оскільки ми всі лічильники встановили з видимим введенням — споживання повз лічильників має зменшитися і тариф буде суттєво зменшений.

СО проводить значну роботу по зниженню втрат електроенергії у мережі електропередач на масиві. На вуличне освітлення встановлено світодіодні ліхтарі 20 вт — 130 шт. та економ. лампи 45 вт — 100шт.

Нашим лініям електропередач (ЛЕП) 30 років. Розраховані вони на споживання 0,5 кВт на будинок. Споживання у нас виросло в 5–7 раз. Перетин існуючих дротів 0,4 мм² не дозволяє забезпечити необхідну потужність в мережах, так як при збільшенні потужності зростає опір проводів в 2–3 рази — це великі втрати електроенергії (до 15%) і більше.

Проводка оголена, на незліченних скручуваннях, порвані вирослими деревами —це пряма загроза життю населення. Реальні втрати не може порахувати жодна організація, тому, що великий опір проводів, — тисячі скруток, дерева в проводах. Дерева над високовольтною лінією 10 КВ виросли до 20 метрів, за 30 років їх ніхто не обрізав. У 2014 році дерева на лузі обірвали високовольтну ЛЕП — це велика аварія. Ремонтували і спеціальна бригада, і наші електрики в мокрій сніг. До ЛЕП 10 кВ ні підходу, ні під'їзду немає — все заросло величезними деревами.

В даний час ми пробіли дорогу гусеничним трактором під високовольтними ЛЕП уздовж затоки. Масово обрізаємо дерева під проводами — для цього відключаємо лінію 10 кВа і наймаємо вишку в Рожнівському КП, тому вибачте за тимчасові відключення.

Садоводам необхідно ТЕРМІНОВО обрізати дерева під ЛЕП та на дорогах. Дерева рвуть провода, а пожежні машини не можуть під*їхати до палаючих будинків.

У зв'язку з різким підвищенням тарифів на електроенергію в Україні всі Садові Об'єднання доплачують за використану електроенергію членськими внесками. В СТ «Ландиш», СТ «Ялинка», СТ «Перемога» — тариф також чималий: 2–2,1 грн.

Ми поки виживаємо, але у зимові місяці: грудень, січень, лютий, березень було дуже важко. Щомісячно не вистачало по 150–200 тис. Доводилось просити керівництво РЕМ та Обленерго відстрочки оплати, щоб не відключали весь масив СО «Трудовик» від електропостачання — тут же проживають люди. Це була боротьба за виживання. Тому, щоб РЕМ не відключили весь масив від електропостачання, доводилось відключати за борги окремі будинки садоводів, але іншого виходу не було — вибачте.

Порушень в оплаті за спожиту електроенергію ще багато. Закінчимо установку лічильників з видимим введенням і проведемо перевірку проблемних будинків.

На проблемні будинки будемо ставити контрольні лічильники на опору, як це ми зробили на 5-й Центральній, 47 — садівник Лукашова Н. І. Лічильник в будинку старого зразка. Вся родина проживає у будинку круглий рік, а споживання становить: вересень, жовтень — по 7кВт у місяць, листопад, грудень 2015р. — по 17 кВт, січень, лютий 2016р. — по 35 кВт в місяць. На опорі поставили контрольний лічильник. За період одночасної роботи обох лічильників, контрольний показав споживання 1 410 кВт/год, а показники лічильника в будинку всього 389 кВт, тобто оплачувалося в 3. 7 раза менше ніж спожито.

А коли ми встановили на опору контрольний лічильник вони написали скарги Президенту Порошенку, Генпрокурору Луценку, Лутківській та іншим та судяться за все, а судові справи — це витрати Ваших коштів. Та вимагають встановити лічильник за Ваш рахунок.

2-я Озерна № 49, садівник Каплинський вимагає через суд встановити йому лічильник за рахунок садоводів — за Ваш рахунок.

2-а Північна № 7, садівник Лесик С. В. — скаржитесь в міліцію і голові Броварської районної адміністрації. Також вимагає встановити їй лічильник за Ваш рахунок. При цьому внески не плачено з 2015р.

У будинку Південна 60 (Николаєва Л. М.) циферблат лічильника стоїть на показниках 2008 року, пломби відсутні, а при включенні всіх електроприладів лічильник не реагує.

СО «Трудовик» задіяв ще одну систему контролю споживання електроенергії, а саме: На масиві 1 листопада 2015р. всі 10 трансформаторних підстанцій (ТП) обладнані 3-х фазними лічильниками для контролю споживання електроенергії по масивах.

Так за допомогою цієї системи виявлено проблеми в СТ «Джерело» та СТ «Дружне» (ТП 1193). За лютий 2017 року вони спожили (отримали на ТП) 36742 кВт/год, оплатили за 17000 кВт/год. За березень 2017 року спожили 22000 квт/ годину, оплатили в касу 6000 кВт/год. Тобто решта 36000 кВт/год або пройшло повз лічильників або не сплачені СТ, а оплачені членськими внесками СО «Трудовик».

Статистика з 01 листопада 2015 року по 31 березня 2017 року: за 16 місяців садівниками СТ «Джерело» та СТ «Дружне» спожито 419760 кВт/год. електроенергії а оплатили 254105 кВт/год. Решта 165655 кВт/год. оплачені з каси СО «Трудовик». Тому прошу Конференцію прийняти рішення і зобов'язати повернути борг цими споживачами в касу СО «Трудовик».

Є проблеми в СТ «Джерело». У 2012 році до ел. мереж СТ приєднано 7 будинків, які знаходяться в межах села Рожни. На поставку електроенергії РЕМ встановлює для СО «Трудовик» ліміти. Ми на силу в них вписуємося. А ці будинки — великі споживачі, у деяких проводка підземна, ящики металеві неопломбовані. До сільського трансформатору їм підключаються дорого, тому (за їх твердженням) за підключення до електромережі СО «Трудовик» вони в 2012 році заплатили з кожного будинку внески. У касу надійшли лише 1900 грн. За підключення до ел. мережі РЕМ внески складають 2600гр за 1 квт. З цим потрібно розібратися.

На наше прохання фірма «Універсал» прорахувала кошторис на заміну ЛЕП по кожному СТ. Так, цим скористались в СТ «Меліоратор». На вулицях 1-5 Центральна з 1 по 20 номери замінили всю проводку на ізольовану, встановили на ТП свій автомат та лічильник. Витрати на проведення таких робіт під силу садоводам, які бажають зберегти місце відпочинку своїм нащадкам. Це велика робота правління СТ «Меліоратор» (Голова Серенко В. В.)

Для зацікавленості здійснення подібних робіт в інших СТ, в даний час Рада розглядає можливість зниження тарифів для їх садоводів на 10%, так як втрати в таких проводах всього 1% — 2%.

Давайте слідуючим етапом в боротьбі за життя буде заміна ліній електропередач на ізольовані. Шановні голови садових товариств. Тільки вашою роботою ми зможемо замінити стару проводку на нову — це великі внутрішні резерви підвищення потужності ТП і зменшення втрат в електромережах.

ЗАГАЛЬНІ ВИСНОВКИ

Таким чином видно, що ми провели велику відповідну роботу по забезпеченню нормальних умов роботи та відпочинку садоводів. Ми бачимо, що можна було зробити краще, а саме головне визначили та вивчили проблеми, які треба вирішувати та які я назвала в процесі доповіді. Завдання по вирішенню цих проблем викладено у рішенні, проект якого я підготувала. Прошу підтримати рішення.

З повагою голова Ради СО «Трудовик» Киричук Н. М.